



**Biuro Sprzedaży Mieszkań**  
 Aleja Pokoju 18 (biurowiec Fabryczna Office Park), 31-564 Kraków  
 tel.: 12 411 12 00, e-mail:  
 info@grzegorzkipark.pl  
 Czynne: pn. - pt: 8.00 - 17.00

**Grzegórski Park - A7**  
**Mieszkanie 30 - dwupoziomowe**

**Termin realizacji: I/II kw. 2022**

| Nr        | Piętro   | Powierzchnia *              | Pokoje   | Balkon / Taras         | Cena za m2       | Cena **             |
|-----------|----------|-----------------------------|----------|------------------------|------------------|---------------------|
| <b>30</b> | <b>8</b> | <b>129,51 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b> | <b>- m<sup>2</sup></b> | <b>15 350 zł</b> | <b>1 987 979 zł</b> |

**GRZEGÓRZKI PARK - BUDYNEK A7**  
**MIESZKANIE NR 30 (poziom 1)**



1. Wymiary pomieszczeń, kładziece przepływy sanitarnych i inne dane na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wyikazanego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
2. Wymiary są obliczane w kwiecie porokowych progów - w stanie wyikazanym, przy uwzględnieniu tyłków (kłażni o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi). Ból uwzględniana jest przygotowanych progów itp.
3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie szczególowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu specy Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997 z późniejszymi zmianami.
4. Przedstawione na rzucie schematy schodów mają charakter poglądowy. Wykonanie i aranżacja schodów znajduje się w gniek. Właściciela lokalu - wg indywidualnego projektu.
5. Jest to przybliżona aranżacja meblowa wyikazana do celów prezentacyjnych i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego szczególny.



**IB INTER-BUD DEVELOPER**



INTER-BUD Developer sp. z o.o. sp. k. ul. Plk. Francesco Nullo 42/U8 31-543 Kraków  
 Biuro sprzedaży: +48 12 411 12 00 info@grzegorzkipark.pl www.grzegorzkipark.pl

|                     |                                   |                             |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1                   | przedpokój                        | 6,40 m <sup>2</sup>         |
| 2                   | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 43,75 m <sup>2</sup>        |
| 3                   | gabinet                           | 15,35 m <sup>2</sup>        |
| 4                   | wc                                | 1,71 m <sup>2</sup>         |
| 5                   | garderoba                         | 7,24 m <sup>2</sup>         |
| 6                   | klatka schodowa                   | 3,13 m <sup>2</sup>         |
| 7                   | korytarz                          | 6,54 m <sup>2</sup>         |
| 8                   | sypialnia                         | 14,62 m <sup>2</sup>        |
| 9                   | sypialnia                         | 21,18 m <sup>2</sup>        |
| 10                  | garderoba                         | 3,40 m <sup>2</sup>         |
| 11                  | łazienka                          | 6,19 m <sup>2</sup>         |
| L1                  | loggia 1                          | 3,75 m <sup>2</sup>         |
| T1                  | taras 1                           | 81,68 m <sup>2</sup>        |
| T2                  | taras 2                           | 19,99 m <sup>2</sup>        |
| S1                  | stropodach zielony                | 39,40 m <sup>2</sup>        |
| <b>powierzchnia</b> |                                   | <b>129,51 m<sup>2</sup></b> |
| <b>piętro</b>       |                                   | <b>9</b>                    |
| <b>liczba pokoi</b> |                                   | <b>4</b>                    |

# GRZEGÓRZKI PARK - BUDYNEK A7

## MIESZKANIE NR 30 (poziom 2)



1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przybudów samolotnych i inne podane na podstawie projektu budowlanego. W celu budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki oraz budowlanych.

2. Wymiary są obliczone w świetle dotychczasowych przepisów - w stanie wykonanym, przy uwzględnieniu tryków i okładzin o grubości 1,5 cm, na podstawie podłogi. Nie uwzględniono także przygotowanych progów itp.

3. Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomości z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997 z późniejszymi zmianami.

4. Przedstawione na rysunku schematy sędziowe mają charakter poglądowy. Wykonanie i aranżacja sędziów zależy od woli Właściciela Lokalu wg indywidualnego projektu.

5. Jest to projektowana aranżacja mieszkań wyłącznie do celów prezentacyjnych i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.



**IB INTER-BUD DEVELOPER**

INTER-BUD Developer sp. z o.o. sp. k. ul. Plk. Francesco Nullo 42/U8 31-543 Kraków  
Biuro sprzedaży: +48 12 411 12 00 info@grzegorzkipark.pl www.grzegorzkipark.pl

|    |                                   |                      |
|----|-----------------------------------|----------------------|
| 1  | przedpokój                        | 6,40 m <sup>2</sup>  |
| 2  | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 43,75 m <sup>2</sup> |
| 3  | gabinet                           | 15,35 m <sup>2</sup> |
| 4  | wc                                | 1,71 m <sup>2</sup>  |
| 5  | garderoba                         | 7,24 m <sup>2</sup>  |
| 6  | klatka schodowa                   | 3,13 m <sup>2</sup>  |
| 7  | korytarz                          | 6,54 m <sup>2</sup>  |
| 8  | sypialnia                         | 14,62 m <sup>2</sup> |
| 9  | sypialnia                         | 21,18 m <sup>2</sup> |
| 10 | garderoba                         | 3,40 m <sup>2</sup>  |
| 11 | łazienka                          | 6,19 m <sup>2</sup>  |

|    |                    |                      |
|----|--------------------|----------------------|
| L1 | loggia 1           | 3,75 m <sup>2</sup>  |
| T1 | taras 1            | 81,68 m <sup>2</sup> |
| T2 | taras 2            | 19,99 m <sup>2</sup> |
| S1 | stropodach zielony | 39,40 m <sup>2</sup> |

|                     |  |                             |
|---------------------|--|-----------------------------|
| <b>powierzchnia</b> |  | <b>129,51 m<sup>2</sup></b> |
| <b>piętro</b>       |  | <b>8</b>                    |
| <b>liczba pokoi</b> |  | <b>4</b>                    |